

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226683

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АРХИТЕКТОРА ВЛАСОВА, 6

Сдается помещение свободного назначения
515 625 рублей

Предлагаем в аренду коммерческое помещение свободного назначения в Москве по адресу: ул. Архитектора Власова, 6, рядом с метро Профсоюзная (пешком около 8 минут). Объект расположен на 2-м этаже 20-этажного жилого дома. Общая площадь — 375 м², высота потолков — 3 м. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Помещение оборудовано системой пожаротушения и сигнализацией, центральным отоплением, приточной вентиляцией и центральным кондиционированием. Есть 1 мокрая точка, что упрощает организацию рабочего процесса. Планировка и формат пространства позволяют гибко адаптировать его под различные задачи в сфере сервиса и бизнеса.

Возможное
назначение

бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, интернет магазин,
клиентский офис, клиника, косметика, косметология, свободное
назначение, учебный центр

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Жилой дом
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Профсоюзная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	8 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	20	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	375 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-22 10:48:19

